



275 000 €

Asnières Gare/Mairie 2 pièces 40m²

01 55 02 10 92

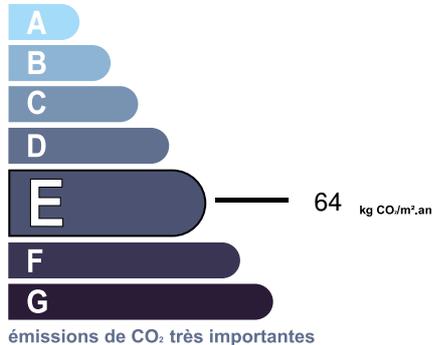
Nestenn Asnières sur seine
51 avenue de la Marne
92600 Asnières sur seine

N° Mandat : 1007 / Réf : 1894

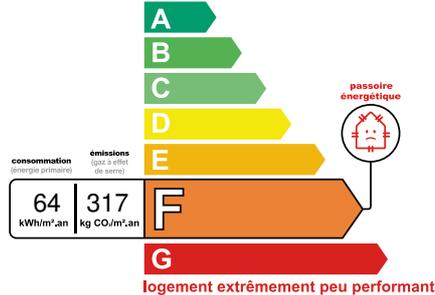
Idéalement situé, à équidistance de l'Hôtel de Ville et de la Gare d'Asnières, proche de toutes commodités, au 4ème étage d'une copropriété bien entretenue, distribution optimisée pour cet appartement lumineux et traversant de 40m² comprenant : entrée, séjour (sud-est), cuisine ouverte (à aménager), chambre au calme sans vis-à-vis, débarras, salle d'eau et WC. Une cave complète ce bien.



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 930 € et 1 300 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES