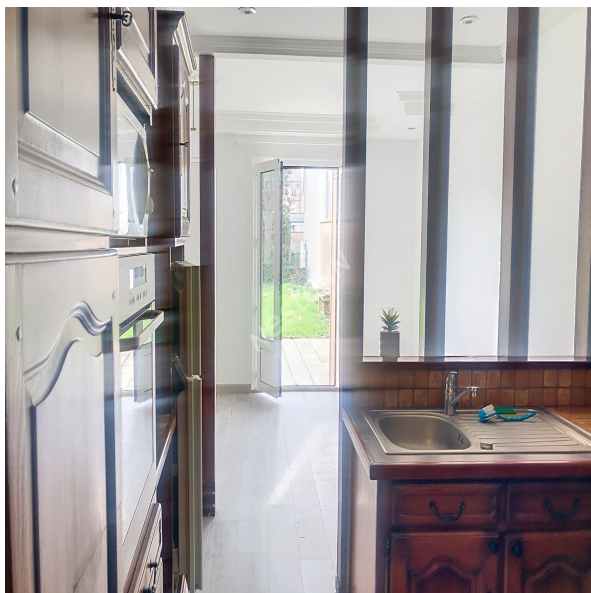




990 /
mois*charges comprises

Appartement 33 m² - à louer - Fontenay
Sous Bois (94)

01 48 51 36 66

Nestenn Bagnolet
64 rue Sadi Carnot
93170 Bagnolet

N° Mandat : 03153 / Réf : 4507

Dans quartier calme, à l'abri des nuisances, dans immeuble à taille humaine, nous proposons à la location meublée ce grand f1 comprenant : une entrée, une buanderie, une pièce principale donnant accès à un grand jardin privatif, une cuisine équipée, une salle d'eau et WC séparé. Location soumise à la garantie des loyers impayés (GLI).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



1 pièce



1 chambre

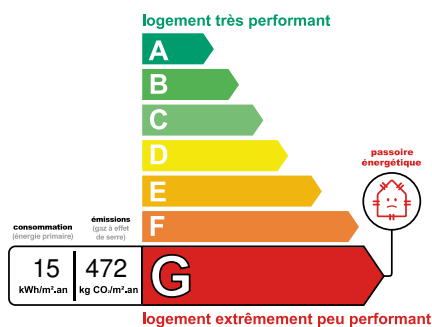


33 m² habitables



Entre 19 m² et
21 m² de terrain

15



* Provision sur charges de : 20 € TTC

Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 970 € et 1 360 € au 31/12/2021.

* Provision sur charges de : 20 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 497.25€ TTC dont 99.45€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 970€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES